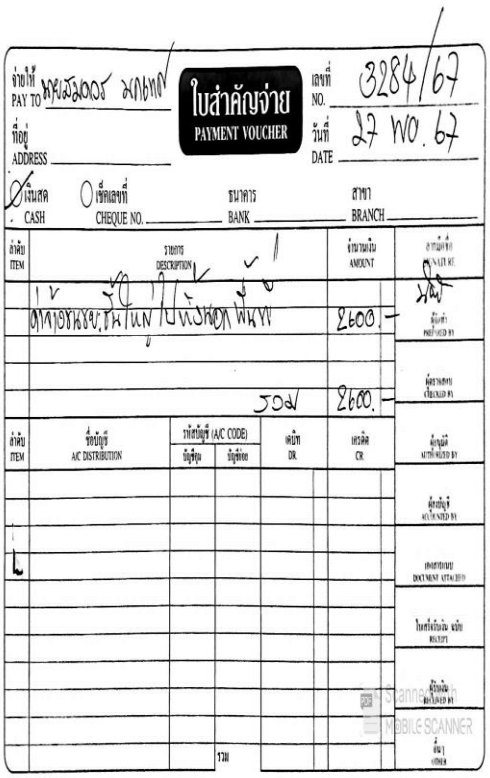
ภาคผนวก ข



ใบสำคัญจ่าย
PAYMENT VOUCHER

จ่ายให้ PAY TO: สมควร นกเทศ
ที่อยู่ ADDRESS:
เงินสด CASH / เช็คเลขที่ CHEQUE NO. / ธนาคาร BANK / สาขา BRANCH
เลขที่ NO. 3284/67
วันที่ DATE 27 พ.ย. 67

ลำดับ ITEM	รายการ DESCRIPTION	จำนวนเงิน AMOUNT	
	ค่าจ้างขนย้าย ขนย้ายเครื่องใช้	2600.-	
	รวม	2600.-	

ลำดับ ITEM	ชื่อบัญชี A/C DISTRIBUTION	รหัสบัญชี (A/C CODE) บัญชีคุม	บัญชีย่อย	เดบิต DR.	เครดิต CR.
1					

บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน Identification Number 3 1006 01033 93 4
ชื่อตัวและชื่อสกุล นาย สมควร นกเทศ
Name Mr. Somkhuan
Last name Nokthet
เกิดวันที่ 23 พ.ย. 2513
Date of Birth 23 Nov. 1970
ศาสนา พุทธ
ที่อยู่ 27/3 ... ตำบล/แขวง 86 แขวงสะพานสูง
เขต/อำเภอ ... กรุงเทพมหานคร
12 ก.พ. 2561 ... 22 พ.ย. 2573
วันออกบัตร ... วันบัตรหมดอายุ
12 Feb. 2018 ... 22 Nov. 2030
1044 03-02121127

รับเงินค่าจ้างขนย้ายเครื่องใช้ ตามรายการข้างต้นเรียบร้อยแล้ว

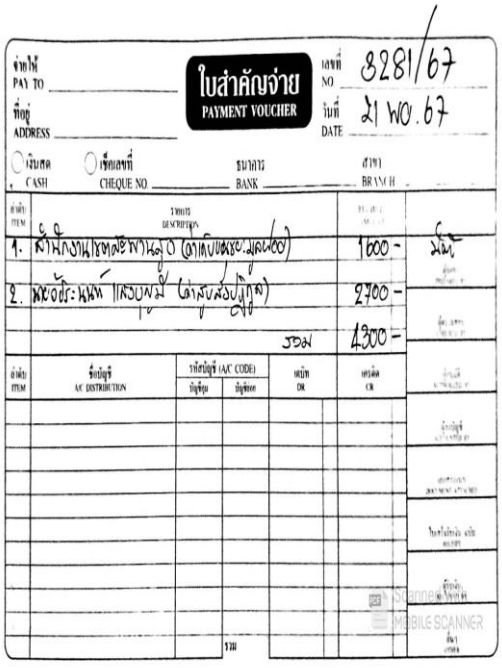
ราคา 2600 บาท

ลงชื่อ สมควร

จ่ายเงินแล้ว ณ โอนเงิน

27/11/67

จ่ายแล้ว
27 พ.ย. 2567



ใบสำคัญจ่าย
PAYMENT VOUCHER

จ่ายให้ PAY TO:
ที่อยู่ ADDRESS:
เงินสด CASH / เช็คเลขที่ CHEQUE NO. / ธนาคาร BANK / สาขา BRANCH
เลขที่ NO. 3281/67
วันที่ DATE 21 พ.ย. 67

ลำดับ ITEM	รายการ DESCRIPTION	จำนวนเงิน AMOUNT	
1.	ค่าจ้างขนย้ายเครื่องใช้ (ตามใบเสนอราคาเลขที่ 067)	1600.-	
2.	ค่าจ้างขนย้าย ... (ตามใบสั่งปฏิบัติงาน)	2700.-	
	รวม	4300.-	

ลำดับ ITEM	ชื่อบัญชี A/C DISTRIBUTION	รหัสบัญชี (A/C CODE) บัญชีคุม	บัญชีย่อย	เดบิต DR.	เครดิต CR.
1					

รับค่าจ้างงานรูปสิ่งปฏิบัติงาน ปลายเดือน พ.ย. 67

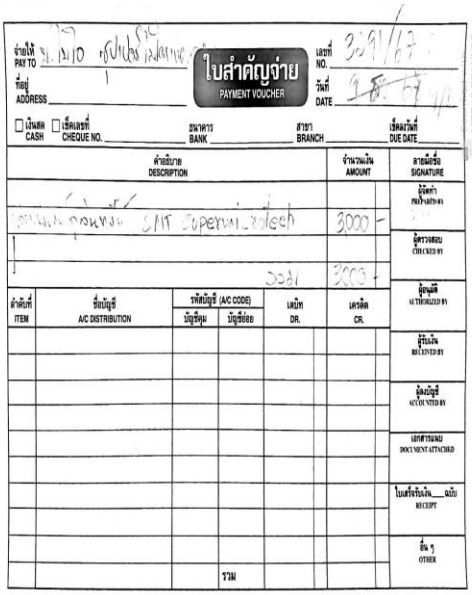
2700 บาท ถ้วน

ลงชื่อ วัชรนนท์ แสนบุญมี

จ่ายเงิน ณ โอนเงิน ปรีชาลอยชัย

วัชรนนท์ แสนบุญมี 25/11/67

ภาคผนวก ข

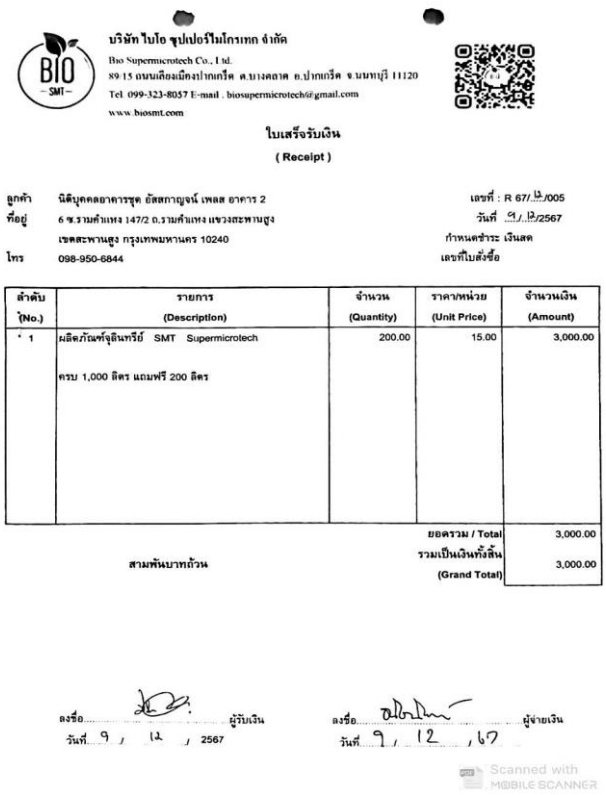


จ่ายให้ PAY TO ร้าน เมโอ ซุปเปอร์ เซ็นเตอร์
ที่อยู่ ADDRESS
ใบสำคัญจ่าย PAYMENT VOUCHER
เลขที่ NO. 3391/67
วันที่ DATE 9/12/67
☐ เงินสด CASH ☐ เช็คเลขที่ CHEQUE NO. ธนาคาร BANK สาขา BRANCH เช็คลงวันที่ DUE DATE

คำอธิบาย DESCRIPTION	จำนวนเงิน AMOUNT	ลายมือชื่อ SIGNATURE
SMT Supermicrotech	3000-	
	3000-	

ลำดับที่ ITEM	ชื่อบัญชี A/C DISTRIBUTION	รหัสบัญชี (A/C CODE) บัญชีคุม	บัญชีย่อย	เดบิท DR.	เครดิต CR.
			รวม		

ผู้จัดทำ PREPARED BY
ผู้ตรวจสอบ CHECKED BY
ผู้อนุมัติ AUTHORIZED BY
ผู้รับเงิน RECEIVED BY
ผู้บันทึกบัญชี ACCOUNTED BY
เอกสารแนบ DOCUMENT ATTACHED
ใบเสร็จรับเงิน ___ ฉบับ RECEIPT
อื่น ๆ OTHER



บริษัท ไบโอ ซุปเปอร์ไมโครเทค จำกัด
Bio Supermicrotech Co., Ltd.
89/15 ถนนเลียบเมืองปากเกร็ด ต.บางตลาด อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
Tel 099-323-8057 E-mail : biosupermicrotech@gmail.com
www.biosmt.com

ใบเสร็จรับเงิน
(Receipt)

ลูกค้า นิติบุคคลอาคารชุด อัสสกาญจน์ เพลส อาคาร 2
ที่อยู่ 6 ซ.รามคำแหง 147/2 ถ.รามคำแหง แขวงสะพานสูง
เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร 10240
โทร 098-950-6844

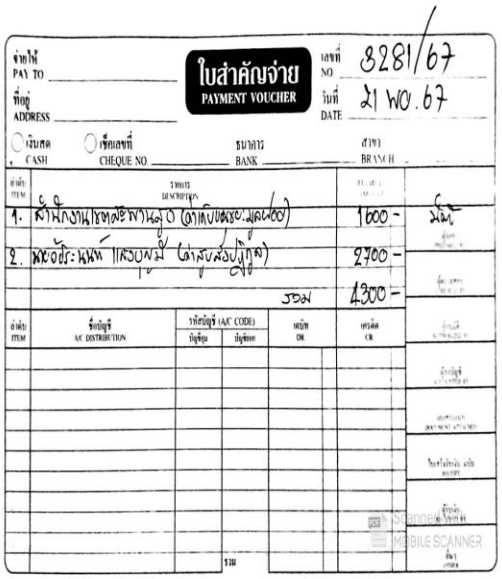
เลขที่ : R 67/12/005
วันที่ 9/12/2567
กำหนดชำระ เงินสด
เลขที่ใบสั่งซื้อ

ลำดับ (No.)	รายการ (Description)	จำนวน (Quantity)	ราคา/หน่วย (Unit Price)	จำนวนเงิน (Amount)
1	ผลิตภัณฑ์จุลินทรีย์ SMT Supermicrotech ครบ 1,000 ลิตร แถมฟรี 200 ลิตร	200.00	15.00	3,000.00
			ยอดรวม / Total	3,000.00
	สามพันบาทถ้วน		รวมเป็นเงินทั้งสิ้น (Grand Total)	3,000.00

ลงชื่อ..... ผู้รับเงิน
วันที่ 9 / 12 / 2567

ลงชื่อ..... ผู้จ่ายเงิน
วันที่ 9 / 12 / 67

Scanned with MOBILE SCANNER

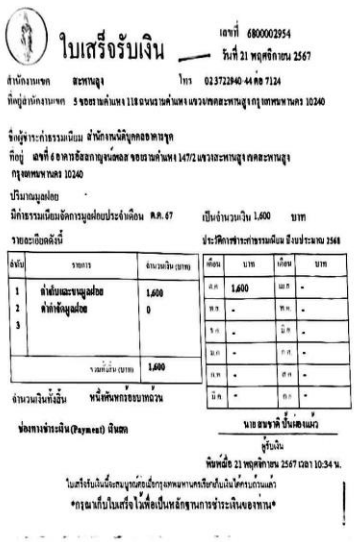


จ่ายให้ PAY TO
ที่อยู่ ADDRESS
ใบสำคัญจ่าย PAYMENT VOUCHER
เลขที่ NO 8281/67
วันที่ DATE 21 พ.ย. 67
เงินสด CASH เช็คเลขที่ CHEQUE NO ธนาคาร BANK สาขา BRANCH

ลำดับ ITEM	รายการ DESCRIPTION	จำนวนเงิน AMOUNT
1.	ค่าปิดงานโครงสร้างหลังคา (ตามใบส่งของ มูลค่า 1600)	1600-
2.	หมายเหตุ: หนัก 1 ตัน (ตามสัญญาจ้าง)	2700-
	รวม	4300-

ลำดับ ITEM	ชื่อบัญชี A/C DISTRIBUTION	รหัสบัญชี (A/C CODE) บัญชีคุม	บัญชีย่อย	เดบิท DR.	เครดิต CR.
			รวม		

ผู้จัดทำ PREPARED BY
ผู้ตรวจสอบ CHECKED BY
ผู้อนุมัติ AUTHORIZED BY
ผู้รับเงิน RECEIVED BY
ผู้บันทึกบัญชี ACCOUNTED BY
เอกสารแนบ DOCUMENT ATTACHED
ใบเสร็จรับเงิน ___ ฉบับ RECEIPT
อื่น ๆ OTHER



ใบเสร็จรับเงิน
เลขที่ 6800002954
วันที่ 21 พฤศจิกายน 2567

สำนักงานเขต สะพานสูง โทร 02 372 2840-44 ต่อ 7124
ที่อยู่สำนักงานเขต 5 ซอยรามคำแหง 118 ถนนรามคำแหง แขวงสะพานสูง กรุงเทพมหานคร 10240

ชื่อผู้ชำระค่าธรรมเนียม สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด
ที่อยู่ เลขที่ 6 อาคารอัสสกาญจน์เพลส ซอยรามคำแหง 147/2 แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร 10240
ปริมาณมูลฝอย
มีค่าธรรมเนียมจัดการมูลฝอยประจำเดือน พ.ศ. 67 เป็นจำนวนเงิน 1,600 บาท
รายละเอียดดังนี้ ชำระวิธีการชำระค่าธรรมเนียม ถึงประจำเดือน 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)
1	ค่าเก็บและขนมูลฝอย	1,600
2	ค่าทำลายมูลฝอย	0
3		
	รวมทั้งสิ้น (บาท)	1,600

เดือน	บาท	เดือน	บาท
ต.ค.	1,600	พ.ย.	-
ธ.ค.	-	ม.ค.	-
ก.พ.	-	มี.ค.	-
เม.ย.	-	พ.ค.	-
มิ.ย.	-	ก.ค.	-

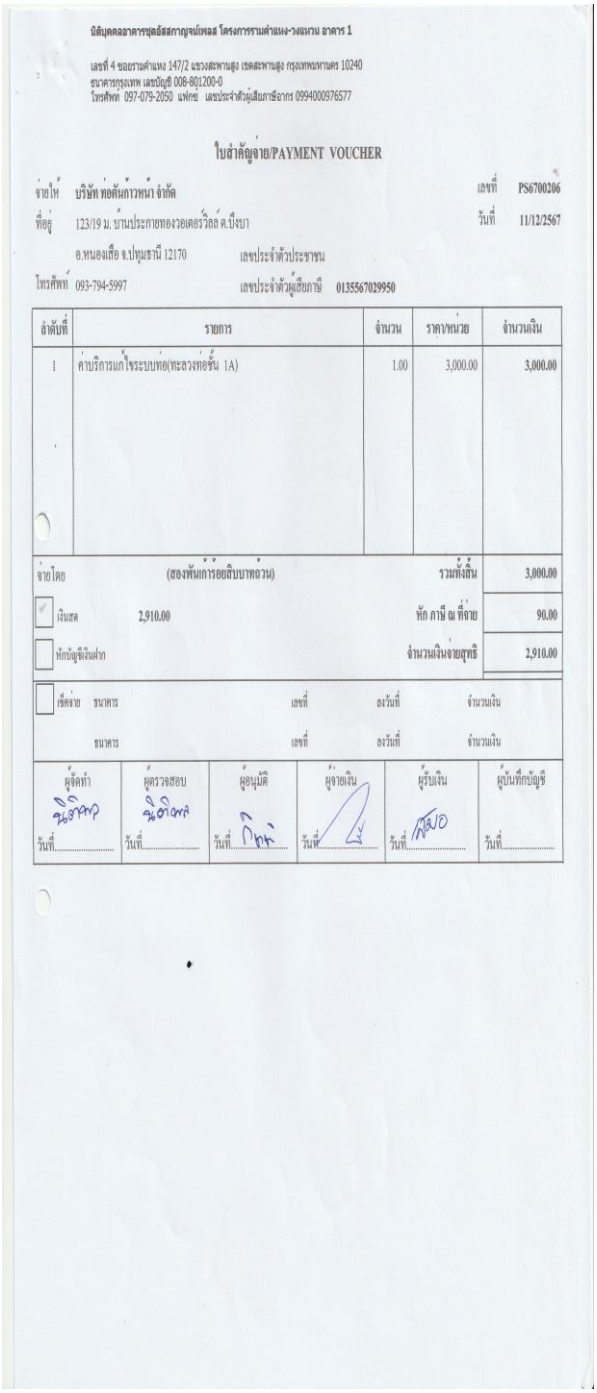
จำนวนเงินทั้งสิ้น หนึ่งพันหกร้อยบาทถ้วน
ช่องทางชำระเงิน (Payment) เงินสด

นายธนชาติ ปั้นต่อแต้ม
ผู้รับเงิน
พิมพ์เมื่อ 21 พฤศจิกายน 2567 เวลา 10:34 น.

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์ต่อเมื่อกรุงเทพมหานครเรียกเก็บเงินได้ครบถ้วนแล้ว
กรุณาเก็บใบเสร็จไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของท่าน

Scanned with MOBILE SCANNER

ภาคผนวก ข



นิติบุคคลอาคารชุดอัสสกาญจน์เพลส โครงการรามคำแหง-วงแหวน อาคาร 1

เลขที่ 4 ซอยรามคำแหง 147/2 แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร 10240
ธนาคารกรุงเทพ เลขบัญชี 008-801200-0
โทรศัพท์ 097-079-2050 แฟกซ์ เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994000976577

ใบสำคัญจ่าย/PAYMENT VOUCHER

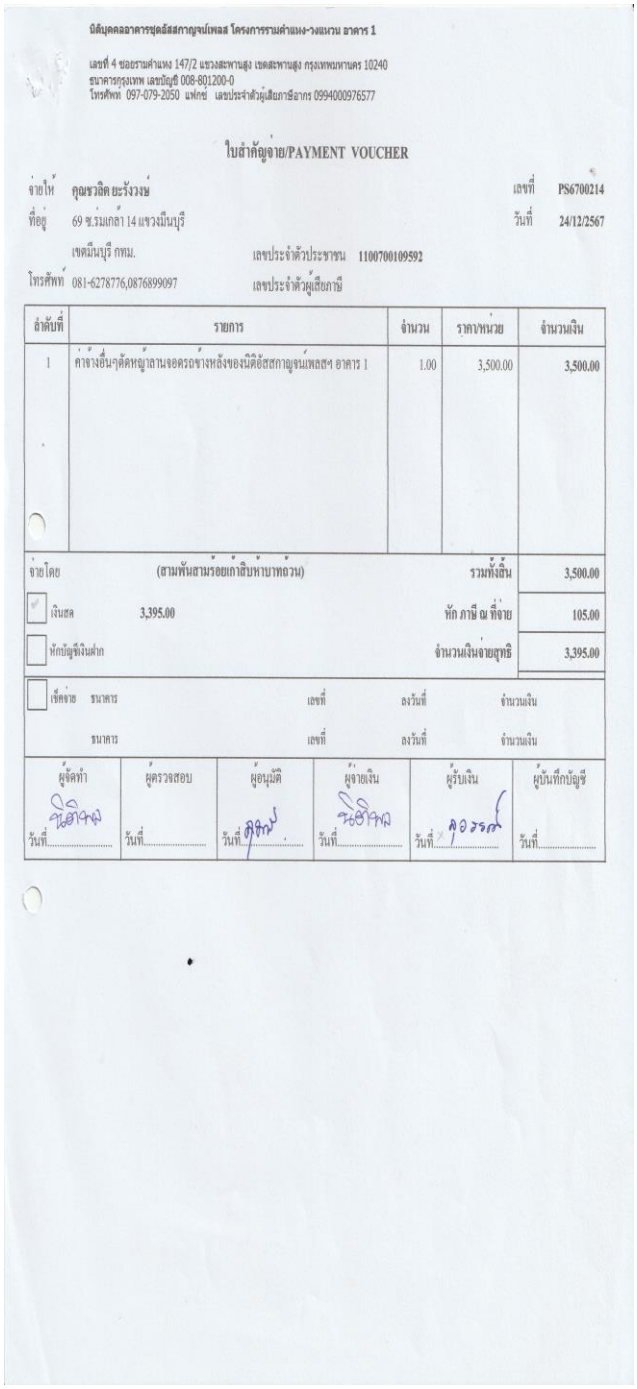
จ่ายให้ บริษัท ท่อดื่นก้าวหน้า จำกัด เลขที่ PS6700206
ที่อยู่ 123/19 ม. บ้านประกายทองวอเตอร์วิลล์ ต.บึงบา วันที่ 11/12/2567
อ.หนองเสือ จ.ปทุมธานี 12170 เลขประจำตัวประชาชน
โทรศัพท์ 093-794-5997 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0135567029950

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	ราคาหน่วย	จำนวนเงิน
1	ค่าบริการเก็ใขระบบท่อ(ทะลวงท่อชั้น 1A)	1.00	3,000.00	3,000.00

จ่ายโดย (สองพันเก้าร้อยสิบบาทถ้วน) รวมทั้งสิ้น 3,000.00
เงินสด 2,910.00 หัก ภาษี ณ ที่จ่าย 90.00
หักบัญชีเงินฝาก จำนวนเงินจ่ายสุทธิ 2,910.00

เช็คจ่าย ธนาคาร เลขที่ ลงวันที่ จำนวนเงิน
ธนาคาร เลขที่ ลงวันที่ จำนวนเงิน

ผู้จัดทำ	ผู้ตรวจสอบ	ผู้อนุมัติ	ผู้จ่ายเงิน	ผู้รับเงิน	ผู้บันทึกบัญชี
วันที่	วันที่	วันที่	วันที่	วันที่	วันที่



นิติบุคคลอาคารชุดอัสสกาญจน์เพลส โครงการรามคำแหง-วงแหวน อาคาร 1

เลขที่ 4 ซอยรามคำแหง 147/2 แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร 10240
ธนาคารกรุงเทพ เลขบัญชี 008-801200-0
โทรศัพท์ 097-079-2050 แฟกซ์ เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994000976577

ใบสำคัญจ่าย/PAYMENT VOUCHER

จ่ายให้ คุณชวลิต ยะรังวงษ์ เลขที่ PS6700214
ที่อยู่ 69 ซ.รวมเกล้า 14 แขวงบึนบุรี วันที่ 24/12/2567
เขตบึนบุรี กทม. เลขประจำตัวประชาชน 1100700109592
โทรศัพท์ 081-6278776,0876899097 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	ราคาหน่วย	จำนวนเงิน
1	ค่าจ้างอื่นๆตัดหญ้าลานจอดรถข้างหลังของนิติอัสสกาญจน์เพลสฯ อาคาร 1	1.00	3,500.00	3,500.00

จ่ายโดย (สามพันสามร้อยเก้าสิบห้าบาทถ้วน) รวมทั้งสิ้น 3,500.00
เงินสด 3,395.00 หัก ภาษี ณ ที่จ่าย 105.00
หักบัญชีเงินฝาก จำนวนเงินจ่ายสุทธิ 3,395.00

เช็คจ่าย ธนาคาร เลขที่ ลงวันที่ จำนวนเงิน
ธนาคาร เลขที่ ลงวันที่ จำนวนเงิน

ผู้จัดทำ	ผู้ตรวจสอบ	ผู้อนุมัติ	ผู้จ่ายเงิน	ผู้รับเงิน	ผู้บันทึกบัญชี
วันที่	วันที่	วันที่	วันที่	วันที่	วันที่

ภาคผนวก ข

นิติบุคคลอาคารชุดอัสสกาญจน์เพลส โครงการรามคำแหง-วงแหวน อาคาร 1

เลขที่ 4 ซอยรามคำแหง 147/2 แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร 10240
ธนาคารกรุงเทพ เลขบัญชี 008-801200-0
โทรศัพท์ 097-079-2050 แฟกซ์ เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994000976577

ใบสำคัญจ่าย/PAYMENT VOUCHER

จ่ายให้ นายวัชรนนท์ แสงบุญมี เลขที่ PS6700215
ที่อยู่ 3/36 ซอยเสรีไทย 43 แยก 3 วันที่ 26/12/2567
แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพฯ เลขประจำตัวประชาชน 3450800004974
โทรศัพท์ 089-0765702 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	ราคาหน่วย	จำนวนเงิน
1	ค่าบริการกำจัดสิ่งปฏิกูล และบ่อดักไขมัน(ดูดไขมัน ดีก A)	1.00	1,500.00	1,500.00

จ่ายโดย (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน) รวมทั้งสิ้น 1,500.00

☑ เงินสด 1,500.00 หัก ภาษี ณ ที่จ่าย 0.00

☐ หักบัญชีเงินฝาก จำนวนเงินจ่ายสุทธิ 1,500.00

☐ เช็คจ่าย ธนาคาร เลขที่ ลงวันที่ จำนวนเงิน
ธนาคาร เลขที่ ลงวันที่ จำนวนเงิน

ผู้จัดทำ	ผู้ตรวจสอบ	ผู้อนุมัติ	ผู้จ่ายเงิน	ผู้รับเงิน	ผู้บันทึกบัญชี
วันที่.....	วันที่.....	วันที่.....	วันที่.....	วันที่.....	วันที่.....

ไร่หญ้าอัครเดช ยะรังวงษ์ สาขา 1

69 ซ.ร่มเกล้า 14 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กทม. โทร. 081-627-8776,087-689-9097

ใบเสนอราคา

ชื่อหน่วยงาน : นิติบุคคลอาคารชุดอัสสกาญจน์เพลส อาคาร 1 (รามคำแหง-วงแหวน)

ที่อยู่ : 4 ซอยรามคำแหง 147/2 ถนนรามคำแหง แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ 10240

ผู้ติดต่อ : คุณเกวลี วุฒิเสวกกามาส

เบอร์ติดต่อ : 097-079-2050

ลำดับ	รายการ	รวม
1	จ้างบริการเหมาตัดหญ้าบริเวณสนามจอดรถด้านหลัง	3500
	รวม	3500
	หัก ณ จ่าย 3 %	105
	รวมสุทธิ	3395

(สามพันสามร้อยเก้าสิบห้าบาทถ้วน)

เงื่อนไขการป้องกัน

1.ผู้รับจ้างตัดหญ้าต้องรับผิดชอบทุกกรณี เมื่อเกิดความเสียหาย

เช่น หิน ขวด เศษวัสดุต่างๆ ที่จะอาจจะไปโดนรถลูกบ้านของผู้ว่าจ้างได้

2.ผู้รับจ้างมีมาตราการป้องกันโดยใช้สแลนกั้นตามพื้นที่ผู้ว่าจ้าง

กำหนดตามระหว่างที่ดำเนินการตัดหญ้า

3.ผู้รับจ้างตัดหญ้าจะทำการเคลียร์พื้นที่ก่อนโดยการตรวจดู

ว่ามีเศษวัสดุที่จะทำให้เกิดความเสียหายกับรถของลูกบ้านหรือไม่

4.หากเกิดความเสียหาย ผู้รับจ้างยินยอมรับผิดชอบชดใช้ค่าเสียหาย หรือไม่

ลงชื่อผู้เสนอราคา ลงชื่อผู้อนุมัติ
การสั่งซื้อ

สุวรรณ์

ภาคผนวก ข

เล่มที่ 019

ห้างหุ้นส่วนจำกัด เอ.เอส.เอส. เอเลเวเตอร์ เลขที่ 0902

A.S.S ELEVATOR LIMITED PARTNERSHIP

189/379 หมู่ที่ 3 ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี 12110. โทร. 02-297-0845, 097-134-7007 อีเมล์ : ass21elevator@gmail.com
189/379 Moo 3, T.Beungsanan, A.Thanyaburi, Pathumthani 12110. Tel. 02-297-0845, 097-134-7007 E-mail: ass21elevator@gmail.com

(สำนักงานใหญ่) **ใบรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์** ประจำวันที่ 04-12-67

ลูกค้าโครงการ อิตาเทล (ลาดพร้าว) ชื่ออาคาร อิตาเทล จังหวัด กทม

ประเภทลิฟต์ โดยสาร น้ำหนักบรรทุก 800 kg จอดรับ-ส่ง 8 ชั้น จำนวน 1 ชุด

ประตูหน้าชั้นและประตูลิฟต์	ELEVATOR NO 1
1 แผงไฟกดชั้นและปุ่มกด	/
2 ระบบล็อคและตำแหน่งการเปิดของประตูหน้าชั้นทุกชั้น	/
3 กันหลอนหลอดประตูหน้าชั้นทุกชั้น - ประตูลิฟต์	/
4 ระบบเปิด-ปิด ของบานประตูและลูกล้อประตู	/
5 อุปกรณ์ฟาร์มิไพประตู	/
6 ระบบการปิดประตูหน้าชั้นทุกชั้น	/
7 ความสะอาดของร่องรับประตู	/
8 สภาพ DOOR SHOE	/
ภายในห้องโดยสารลิฟต์	
9 สภาพทั่วไปและความสะอาดภายในห้องโดยสารลิฟต์	/
10 ระบบแสงสว่าง และ Emergency Light	/
11 ระบบพัดลม (ถ้ามี)	/
12 สภาพแผงปุ่มกด, ปุ่มกดหรือ Key Switch	/
13 สัญญาณไฟแสดงตำแหน่งปัจจุบัน	/
14 ความนิ่มนวลในการออกตัวและจังหวะ (ขึ้นอยู่กับชนิดของลิฟต์)	/
15 Safety Shoe/ Light Rays / Light Curtain	/
16 สัญญาณเรียกจากภายในห้องโดยสาร (ถ้ามี)	/
17 ระบบ Overload	/
18 ระบบ Intercom (ถ้ามี)	X
19 ระบบเรียงจอดชั้น	/
20 ระดับการจอดชั้น	/
บนหลังคาลิฟต์และช่องลิฟต์	
21 สภาพความสะอาดบนหลังคาลิฟต์	/
22 ระดับน้ำมันในการหยอดข้อเรา	/
23 การยึดของอิปลิฟต์และสภาพลิฟต์	/
24 สภาพทั่วไปของ Guide Shoe	/
25 การตรวจเช็คไซว่างลิฟต์และเส้นลวดเวร	—
26 อุปกรณ์ควบคุมการจอดชั้น	/
27 อุปกรณ์ควบคุมการจอดชั้นชั้นบนสุด (Final Switch)	/
28 สภาพราง, ตัวยึดรางลิฟต์และน้ำหนักถ่วง	/
29 การทำงานของประตูฉุกเฉิน, ความนิ่มนวลในการเปิดปิด	/
30 สภาพทั่วไปของ Safety Clamp	/
31 อุปกรณ์ควบคุมการทำงานบนหลังลิฟต์ / ตู้บนหลังลิฟต์	/
32 สภาพลูกรอกกด (Sheave) - สภาพร่อง, จารบี	/
33 จุดสวิทช์ Manual บนหลังลิฟต์	/
34 กล่องรักสายไฟและสายแย่บของลิฟต์	/
35 สภาพทางเดินสายไฟในลิฟต์	/

บริเวณห้องเครื่อง	ELEVATOR NO 1
36 สภาพความสะอาดของห้องเครื่อง	/
37 จุดยึดของเครื่องและแท่นเครื่องลิฟต์และลูกอากรองเครื่องลิฟต์	/
38 อุปกรณ์ป้องกันความร้อนสายไฟลิฟต์กันหนีไฟ	/
39 สภาพพื้นที่ของลูกรอกลิฟต์	/
40 ถังขยะปิดลูกปืนชิพ ต่าง ๆ	/
41 ตรวจสอบระดับน้ำมันเกียร์	/
42 ชุดเกียร์และชุดประกบเพลา	/
43 มอเตอร์ขับลิฟต์	/
44 ชุดเบรก	/
45 ระบบ ARD (กรณีมี)	X
46 สภาพ Battery ของ ARD (กรณีมี)	X
47 ตู้ควบคุม, อุปกรณ์, การเดินสายไฟ และพิวส์	/
48 ระบบแสงสว่าง และระบบระบายอากาศ	/
49 รางเดินสายไฟในห้องเครื่อง	/
บ่อลิฟต์	
50 สภาพความสะอาดของบ่อลิฟต์	/
51 อุปกรณ์หยุดจุดเย็นกันบ่อ และระบบแสงสว่าง	—
52 อุปกรณ์กันกระแทกของลิฟต์และน้ำหนักถ่วง	/
53 สลิงกัฟเวอร์เนอร์และตัวลูกรอกถ่วงน้ำหนัก	/
54 ระยะหนีลิฟต์และน้ำหนักถ่วงสามารถวิ่งลงได้	/

หมายเหตุ
- ✓ ทำงานเป็นปกติ (NORMAL)
- X ทำงานไม่ปกติ (SERVICE OR REPLACED)
- O เสื่อต้องเปลี่ยนใหม่ (TO RE-SERVICE OR RE-REPLACED)
- A ไม่ปรับแต่งเป็นใหม่เป็นปกติแล้ว (ADJUSTED)
- L ได้ทำการหล่อลื่นแล้ว (LUBRICATED)

รายละเอียดเพิ่มเติม / Inspection Comments
1. ไฟฉุกเฉินไม่ติด
2. ทำการหล่อลื่นเรียบร้อย

ลงชื่อช่างเจ้าบริการ (ลายเซ็น) วันที่ 24-12-67
เวลาเข้า ... เวลาออก ...

ความพึงพอใจของท่านที่มีต่อการบริการ
○ ดีมาก ○ ดี ○ พอใช้ ○ ปรับปรุงเนื่องจาก ...

ผู้รับบริการ ... โทร. 098-950-6844 วันที่ 24-12-67 เริ่มเวลา น. ... ถึงเวลา น.

Scanned with MOBILE SCANNER

เล่มที่ 014

ห้างหุ้นส่วนจำกัด เอ.เอส.เอส. เอเลเวเตอร์ เลขที่ 0680

A.S.S ELEVATOR LIMITED PARTNERSHIP

189/379 หมู่ที่ 3 ตำบลบึงสนั่น อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี 12110 โทร. 02-297-0845, 097-134-7007 อีเมล์ ass21elevator@gmail.com
189/379 Moo 3, T.Beungsanan, A.Thanyaburi, Pathumthani 12110. Tel. 02-297-0845, 097-134-7007 E-mail: ass21elevator@gmail.com

(สำนักงานใหญ่) **ใบรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์** ประจำวันที่ 26-9-67

ลูกค้าโครงการ (ลาดพร้าว) ชื่ออาคาร จังหวัด

ประเภทลิฟต์ โดยสาร น้ำหนักบรรทุก จอดรับ-ส่ง ชั้น จำนวน 1 ชุด

ประตูหน้าชั้นและประตูลิฟต์	ELEVATOR NO 1
1 แผงไฟกดชั้นและปุ่มกด	/
2 ระบบล็อคและตำแหน่งการเปิดของประตูหน้าชั้นทุกชั้น	/
3 กันหลอนหลอดประตูหน้าชั้นทุกชั้น - ประตูลิฟต์	/
4 ระบบเปิด-ปิด ของบานประตูและลูกล้อประตู	/
5 อุปกรณ์ฟาร์มิไพประตู	/
6 ระบบการปิดประตูหน้าชั้นทุกชั้น	/
7 ความสะอาดของร่องรับประตู	/
8 สภาพ DOOR SHOE	/
ภายในห้องโดยสารลิฟต์	
9 สภาพทั่วไปและความสะอาดภายในห้องโดยสารลิฟต์	/
10 ระบบแสงสว่าง และ Emergency Light	X
11 ระบบพัดลม (ถ้ามี)	/
12 สภาพแผงปุ่มกด, ปุ่มกดหรือ Key Switch	/
13 สัญญาณไฟแสดงตำแหน่งปัจจุบัน	/
14 ความนิ่มนวลในการออกตัวและจังหวะ (ขึ้นอยู่กับชนิดของลิฟต์)	/
15 Safety Shoe/ Light Rays / Light Curtain	/
16 สัญญาณเรียกจากภายในห้องโดยสาร (ถ้ามี)	/
17 ระบบ Overload	/
18 ระบบ Intercom (ถ้ามี)	X
19 ระบบเรียงจอดชั้น	/
20 ระดับการจอดชั้น	/
บนหลังคาลิฟต์และช่องลิฟต์	
21 สภาพความสะอาดบนหลังคาลิฟต์	/
22 ระดับน้ำมันในการหยอดข้อเรา	/
23 การยึดของอิปลิฟต์และสภาพลิฟต์	/
24 สภาพทั่วไปของ Guide Shoe	/
25 การตรวจเช็คไซว่างลิฟต์และเส้นลวดเวร	—
26 อุปกรณ์ควบคุมการจอดชั้น	/
27 อุปกรณ์ควบคุมการจอดชั้นชั้นบนสุด (Final Switch)	/
28 สภาพราง, ตัวยึดรางลิฟต์และน้ำหนักถ่วง	/
29 การทำงานของประตูฉุกเฉิน, ความนิ่มนวลในการเปิดปิด	/
30 สภาพทั่วไปของ Safety Clamp	/
31 อุปกรณ์ควบคุมการทำงานบนหลังลิฟต์ / ตู้บนหลังลิฟต์	/
32 สภาพลูกรอกกด (Sheave) - สภาพร่อง, จารบี	/
33 จุดสวิทช์ Manual บนหลังลิฟต์	/
34 กล่องรักสายไฟและสายแย่บของลิฟต์	/
35 สภาพทางเดินสายไฟในลิฟต์	/

บริเวณห้องเครื่อง	ELEVATOR NO 1
36 สภาพความสะอาดของห้องเครื่อง	/
37 จุดยึดของเครื่องและแท่นเครื่องลิฟต์และลูกอากรองเครื่องลิฟต์	/
38 อุปกรณ์ป้องกันความร้อนสายไฟลิฟต์กันหนีไฟ	/
39 สภาพพื้นที่ของลูกรอกลิฟต์	/
40 ถังขยะปิดลูกปืนชิพ ต่าง ๆ	/
41 ตรวจสอบระดับน้ำมันเกียร์	—
42 ชุดเกียร์และชุดประกบเพลา	—
43 มอเตอร์ขับลิฟต์	/
44 ชุดเบรก	/
45 ระบบ ARD (กรณีมี)	X
46 สภาพ Battery ของ ARD (กรณีมี)	X
47 ตู้ควบคุม, อุปกรณ์, การเดินสายไฟ และพิวส์	/
48 ระบบแสงสว่าง และระบบระบายอากาศ	/
49 รางเดินสายไฟในห้องเครื่อง	/
บ่อลิฟต์	
50 สภาพความสะอาดของบ่อลิฟต์	/
51 อุปกรณ์หยุดจุดเย็นกันบ่อ และระบบแสงสว่าง	—
52 อุปกรณ์กันกระแทกของลิฟต์และน้ำหนักถ่วง	/
53 สลิงกัฟเวอร์เนอร์และตัวลูกรอกถ่วงน้ำหนัก	/
54 ระยะหนีลิฟต์และน้ำหนักถ่วงสามารถวิ่งลงได้	/

หมายเหตุ
- ✓ ทำงานเป็นปกติ (NORMAL)
- X ทำงานไม่ปกติ (SERVICE OR REPLACED)
- O เสื่อต้องเปลี่ยนใหม่ (TO RE-SERVICE OR RE-REPLACED)
- A ไม่ปรับแต่งเป็นใหม่เป็นปกติแล้ว (ADJUSTED)
- L ได้ทำการหล่อลื่นแล้ว (LUBRICATED)

รายละเอียดเพิ่มเติม / Inspection Comments
Door ชุดประตูใหม่ไม่ออก

ลงชื่อช่างเจ้าบริการ (ลายเซ็น) วันที่ 26-9-67
เวลาเข้า ... เวลาออก ...

ความพึงพอใจของท่านที่มีต่อการบริการ
○ ดีมาก ○ ดี ○ พอใช้ ○ ปรับปรุงเนื่องจาก ...

ผู้รับบริการ ... โทร. 0989506844 วันที่ 26/9/67 เริ่มเวลา น. ... ถึงเวลา น.

Scanned with MOBILE SCANNER

ภาคผนวก ข

บริษัท พีเค เพสท์ คอนโทรล เซอร์วิส 99 จำกัด

PK PEST CONTROL SERVICE 99 CO.,TLD.

สัญญาบริการ SERVICE CONTRACT

สัญญาเลขที่ 67/0003
Contract No.

นามลูกค้า	นิติบุคคลอาคารชุดอัสสกาญจน์ เพลส รามคำแหง-วงแหวน	วันเริ่มสัญญา	7 เมษายน 2567
ที่อยู่	เลขที่ 6 ซอยรามคำแหง 147/2 ถนนรามคำแหง	สิ้นสุดสัญญา	6 เมษายน 2568
Address	แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ	โทร	
ที่ทำงาน		โทร	

(1) บริษัท พีเค เพสท์ คอนโทรล เซอร์วิส 99 จำกัด สัญญาจะบริการตรวจและกำจัด
PK Pest Contort Service 99 Co.,Ltd. Promises to Inspect & Treat Against
ปลวก มด แมลงสาบและยุง

เป็นประจำ 3 ครั้งในเวลา 1 ปี (สี่เดือนเข้าบริการหนึ่งครั้ง) นับตั้งแต่วันที่ทำสัญญา ตามรายละเอียดและสถานที่ดังนี้
นิติบุคคลอาคารชุดอัสสกาญจน์ เพลส รามคำแหง-วงแหวน
เลขที่ 6 ซอยรามคำแหง 147/2 ถนนรามคำแหง แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ

(2.) ลูกค้าสัญญาจะชำระค่าบริการดังที่กล่าวมาแล้วในอัตราเดือนละ 11,500 บาท
The Client Promises to pay at the rate of Baht หนึ่งหมื่นหนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน
ราคานี้ยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %

เงื่อนไขการชำระเงิน ชำระเต็มจำนวนวันบริการ
Terms of Payment

(3.) สัญญาฉบับนี้มีกำหนดอายุ 1 เดือน นับตั้งแต่วันที่ทำสัญญา ฉบับนี้เป็นต้นไปโดยให้ถือว่า มีการต่อสัญญาไปอีกหลังจากนั้น นอกจากจะได้มีการแจ้งเลิกล่วงหน้า สามสิบวัน ก่อนวันหมดอายุสัญญา
This Contract is Binding for 1 month from the date here of and shall continue the reafter unless tremination notice be given thirty days prior to exiration date.

บริษัท พีเค เพสท์ คอนโทรล เซอร์วิส 99 จำกัด
PK Pest Contorl Service 99 Co.,Ltd.
นิสาชล คำนุช
กรรมการ

บริษัท พีเค เพสท์ คอนโทรล เซอร์วิส 99 จำกัด P.K PK PEST CONTROL SERVICE 99 CO.,LTD.

ลายเซ็นในนามลูกค้า
SIGNED FOR THE CLIENT

เลขที่ 6/103 อัสสกาญจน์เพลส ซอยรามคำแหง 147/2 แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ โทร 085-510-4666 / 086-069-2112

Scanned with MOBILE SCANNER

ฉีดปลวกวันพุธที่ 18 ธันวาคม 2567				ฉีดปลวกวันพุธที่ 18 ธันวาคม 2567			
ลำดับที่	ฉีดในห้อง	ชั้น	ฝากุญแจ	ลำดับที่	ฉีดพื้นที่ส่วนกลาง	ชั้น	ฝากุญแจ
1	6/27	2	มีคนอยู่	17	ห้องน้ำ	1	ด้านหลัง
2	6/28	2		18	ห้องฟ้าง	1	ด้านหลัง
3	6/50	2		19	ห้องน้ำ	1	สำนักงาน
4	6/54	3		20	ห้องชาร์ป	1	สำนักงาน
5	6/79	3					
6	6/61	3					
7	6/66	3					
8	6/68	3					
9	6/69	3	มีคนอยู่				
10	6/112	5					
11	6/141	6					
12	✓ 6/148	6					
13	6/155	6	มีคนอยู่				
14	6/141	6					
15	ห้องชาร์ป	7	ตรงกับห้อง 6/141 ชั้น 6				
16	ห้องปั๊ม	1	ส่วนกลาง				

Scanned with MOBILE SCANNER

เข้าฉีดพ่นในห้อง
20 ห้อง
ขนย้ายมีปลวก
1 ห้อง
6/148 (วงแหวน)

18/12/67

อัสสกาญจน์เพลส เลขที่ 6 นิติบุคคล อาคาร 2 ASSAKAN PLACE

CCTV Preventive Maintenance (PM) Monthly Check

26/11/2567	สถานที่ /สถานะ	จำนวน
DVR 1	ลานจอด -รอบนอกอาคาร ปกติ	มี 16 ตัว
DVR 2	ชั้น 5-8 ปกติ	มี 16 ตัว
DVR 3	ชั้น 1-4 ผิดปกติ Camera 8 จอดำ นัดช่างเข้าตรวจเช็ค	มี 13ตัว
WiFi	ลานจอดช่องที่1 หน้าประตูหนีไฟ ปกติ	มี 1ตัว

46 ตัว

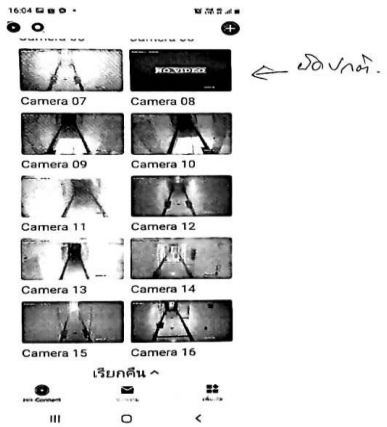
ธนัยนันท์ ปรีย์ธนกิจชัย

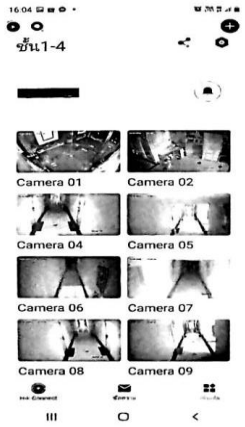
ธนัยนันท์ ปรีย์ธนกิจชัย

จนท.ที่ดำเนินการตรวจเช็ค

26/11/67

Scanned with MOBILE SCANNER





Scanned with MOBILE SCANNER

CiT

Creative Innovation Technology Co.,Ltd
427/64-66 Prachanui 3 Rd.
Bang Sue, Bangkok 10800
เลขที่ผู้เสียภาษี : 0-1183-04018-06-6
Hotline 02-402-9898 ต่อ 115-117

Quotation

Number/ CIT2024051006
Revision/ 1
Date/ 27 May 67
Sales Name/ Chevrlay

QUOTED TO : บริษัท[illegible]

[illegible]

[illegible]

ATTENTION : โทร.[illegible]

SUBJECT : ใบเสนอราคา (ที่ปรึกษา)

Thank you for inviting us to quote the subject system. We are pleased to submit our quotation for your perusal as following :-

PRICE SUMMARY :

Item	P/N	Origin	Description	Unit	Qty	Unit Price BAHT	Total Amount BAHT
1	-	-	ชุดปฏิบัติการ 4 แกน Cm07 (เหมือนรุ่น แบบภาพขวา - ความเร็วไม่ต่ำกว่า 5 กิโลเมตรต่อชั่วโมง -ขับเคลื่อนด้วยมอเตอร์ 2 ชุด -เลือกสแกนด้วย 3 มิติ และสามารถทำแผนที่ภายในพื้นที่ และวางแผนการเดินทางได้ -รองรับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่า 3,000,000 กิโลกรัม - ประกันสินค้า - สามารถปรับระดับความสูงของเสาเป็น 2 ระดับได้ ตามที่ลูกค้าต้องการ ไม่รวมค่าขนส่งและติดตั้งเท่านั้น และอื่นๆ	Set	1	34,000.00	34,000.00
2	-	-	ค่าขนส่ง + ติดตั้งใหม่	Job	1	3,500.00	3,500.00
			หมายเหตุ : สามารถหัก 3% เอาหาค่า service และค่าติดตั้งเท่านั้น				
			SUB TOTAL				31,500.00
			SUB TOTAL				31,500.00
			Vat 7%				2,205.00
			GRAND TOTAL				33,705.00

Terms and Conditions :

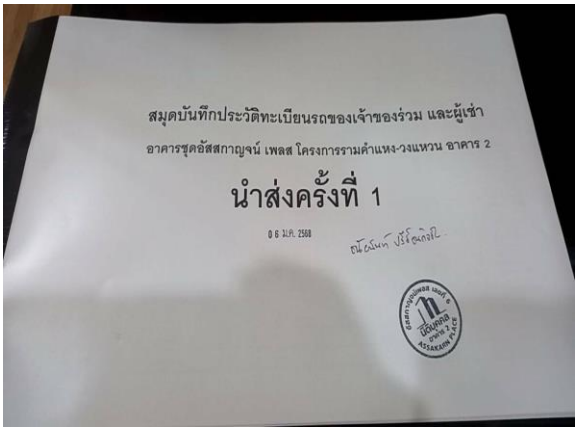
1 Validity : Our Quotation remains valid for a period 15 Days from Quotation Date.
2 Delivery : -
3 Warranty : รับประกัน 1 ปี
4 Payment Terms : ชำระเงิน 100% ก่อนส่งมอบสินค้า

Admin Rtu
Mobile Phone: 02-402-9898 ต่อ 117

ปณโณพร ปรีชาเกษ
ตามที่ 2.
9/7/67

Approval of purchase.
ตามที่ 1.

Scanned with MOBILE SCANNER



รายละเอียดทะเบียนรถ อาคาร 2 (เพื่อรับสติ๊กเกอร์)

เลขที่ห้อง	ชื่อ	ทะเบียนที่ 1	ยี่ห้อ	ทะเบียนที่ 2	ยี่ห้อ	ทะเบียนมอเตอร์ไซค์	ยี่ห้อ	เบอร์โทร
6/1	คุณสิริพงศ์	พพ 3737	Benz			[illegible]		[illegible]
6/2	คุณนพพล (เช่า)	ไพง 3306	Toyota					089 495 6616
6/3	คุณนิดา	[illegible]	-	-	-			
6/4	คุณสิรินาฏ/คุณสาวุธ	2ขน 5021	Nissan	-	-	-	-	097 926 3698
6/5	คุณอุษณี แย้ม (เช่า)	[illegible]	-	-	-	-	-	
6/6	คุณสุภารกร์	2ขบ 7094	Suzuki	-			-	084 218 9754
6/7	คุณวิทยิดัส	1ผก 6065	Isuzu	-	-	-	-	081-917-2637
6/8	คุณกันต์ (Bmw 5202)	9ทอ 5075	Toyota	-	-	-	-	082-005-4582
6/9	คุณไมตย์ (เช่า) รถ[illegible]	1ขอ 6739	Toyota	-	-	-	-	094-018-2187
6/10	คุณรักษา	ทศ 4575		-	-	-	-	-
6/11	คุณสายันต์	ขอ 1412	Toyota	-	-	-		081-492-7740
6/12	คุณเมญาวรรณ	งคท 3741	Toyota	pickup	-	-	-	094-226-6569
6/13	คุณวรางคณา	[illegible]	-	-	-	-	-	-
6/14	คุณเอกฉกาญ (เช่า)	1ขน 5107	Honda	-	-	-	-	064-890-4098
6/15	นนร.ธนาพาหุรโพธ	[illegible]	-	-	-	-	-	-
6/16	คุณธนิยินันท์ (เช่า)	ตอ 5924	Nissan	-	-	2ขน 1487	Yamaha	082-901-9655
6/17	คุณสันต์ (เช่า)	2ขอ 9036	Honda	-	-	2ขน 1846	HAVAL	093-567-2089
6/18	คุณประสาน (เช่า)	2ขส 7572	Toyota	-	-	-	-	095-558-8253
6/19	คุณวิทยิดัส	ตอ 7312	Honda	-	-	-	-	081-917-2637
6/20	คุณพรชัยวงศ์	ฮฮ 6485	HONDA	ขว	-	-	-	085 107 2176